

КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

О КОНЦЕПЦИИ РАЗВИТИЯ ПРИРОДНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ПАРКА «КУСКОВО»

Концепция развития исторического парка «Кусково» разработана в качестве инициативного проекта экспертами в области урбанистики и молодыми российскими архитекторами. Она не претендует на предложение законченных решений, но призвана дать начало широкой дискуссии по вопросу перспектив развития и использования важной для города территории. Появление и обсуждение концепции дает возможность сформировать продуманные и выстроенные в обоснованной последовательности запросы на разработку конкретных планировочных, архитектурных, ландшафтных и иных решений. В рамках работы над проектом проведено исследование территории парка и прилегающей застройки. Проводились экспертные обсуждения проблематики данной территории.

Для большого числа жителей юго-востока Москвы парк Кусково, это возможность перехода из урбанизированной среды в природную, располагающую к эмоциональному и физическому отдыху в черте мегаполиса. Особенности и характер парка определяются пейзажем, создаваемым элементами ландшафта и главным зданием усадьбы; сочетанием природного и регулярного парка и конечно соседством с музеем, обладающим сохранным архитектурным наследием и богатой коллекцией. Уникальной характеристикой природно-исторического парка «Кусково» признано сочетание исторического и культурного наследия с привлекательным природным ландшафтом. Территория парка «Кусково» исторически связана с театром и искусством иллюзии, творческими профессиями. И сегодня она является творческим, креативным центром для окружающих его спальных районов.

Целевой аудиторией парка являются все жители Москвы, проживающие в пределах пешей доступности. Отмечена необходимость сделать акцент на активных людях возрастом до 40 лет. Особенно ценным представляется привлечение сообществ, способных реализовать себя в парке, привнести туда новые активности и ценности. Это могут быть художники, спортсмены, эко активисты, проживающие в зоне пешеходной доступности. В то же время необходимо помнить, что постоянной и важной целевой группой являются пожилые люди, в настоящее время регулярно посещающие парк.



ОСНОВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Принципиальным решением, положенным в основу концепции, является зонирование территории парка в контексте общей стратегии развития юго-востока Москвы. Появление нового мощного транспортного узла - ТПУ Рязанская, который соединит Кожуховскую линию метро, МЦК, третий пересадочный контур метро и железную дорогу Горьковского направления, а также строительство станции метро Стахановская Кожуховской линии, принципиальным образом изменят транспортные потоки в прилегающей к парку части города. Еще одним фактором, который следует учитывать, является редевелопмент промышленных территорий, примыкающих к Рязанскому проспекту.

Новая транспортная ситуация, появление новых центров деловой активности и новой жилой застройки формирует новую иерархию входов, что означает необходимость обустройства удобного доступа к территории рекреации и к сервисам парка от железнодорожных станций Кусково и Плющево. Также следствием сказанного выше станет логика обустройства дорожно-тропиночной сети, спортивных и экскурсионных маршрутов. Помимо учета необходимости обеспечить удобный доступ для значительного числа посетителей, в ее основу положена идея разделения посетителей в зависимости от сценариев проведения досуга, способов и скорости перемещения по территории парка. Прилегающие к железной дороге Горьковского направления пространства, также, как и дороги, пересекающие парк, должны превратиться в пешеходные аллеи с отдельными полосами для гуляющих, занимающихся спортом и использующих колесные средства транспорта, движимые мускульной силой. Планирование территории происходит с акцентом на обеспечение инфраструктуры для уже существующих активностей, — спорта, городских праздников, — и с учетом возможности активного круглогодичного использования.

Предлагаемый подход полностью отвечает идее сохранения имеющегося природного ландшафта. Изменятся и станут более удобными и востребованными именно те территории, которые уже подверглись сильному антропогенному воздействию. Части парка нуждающиеся в более строгом режиме зашиты, наоборот, освобождаются от чрезмерной нагрузки, и обустраиваются таким образом, чтобы быть доступными лишь для пешеходов. Потоки посетителей перераспределяются различными способами, включая выбор покрытия дорожек приспособленного исключительно для пеших прогулок, обозначение маршрутов, режим освещения, отсутствие пунктов предоставления услуг.



Наличие спроса на услуги, возможность служить контрастным дополнением формирующегося транспортно-делового узла, диктует необходимость расширить пакет услуг, предоставляемых на территории парка, повысить их качество, приблизить к потребностям людей, посещающих парк с целью отдыха и творчества. Это означает необходимость создания инфраструктуры привлекательной для посетителей, что также можно сделать без ущерба для природной части парка, если осуществить продуманный редевелопмент уже застроенной и популярной у горожан площадки, примыкающей к большому пруду. Необходимо предложить новый план и новое качество архитектуры для этого пространства. Еще одной точкой предоставления услуг может стать площадка, примыкающая к музею усадьбе Кусково со стороны парка, соединенная с городом проезжей дорогой, которая превратившись в аллею, тем не менее, может сохранить возможность доступа к этой площадке автотранспорта в исключительных случаях.

Помимо усовершенствованных сервисов, удобной навигации привлекательной архитектуры павильонов и малых форм, концепция предполагает создание целого ряда новых "магнитов" обеспечивающих приток посетителей. Существует перспектива придания парку «Кусково» нового качества за счет восстановления исторического природного ландшафта, например, возрождения английского пейзажного парка, который может стать одной из его главных достопримечательностей.

ОЖИДАЕМЫЙ РЕЗУЛЬТАТ РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕПЦИИ

Сохранение уникальных ландшафтов и природной среды парка Кусково.

Использование лесопарка на благо местных жителей и увеличение числа повторных посещений гостями из других районов Москвы.

Большая значимость парка для города за счет осуществления на его территории проектов, инициированных городскими сообществами и местными жителями.



ТОЧКА РОСТА
АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ



КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

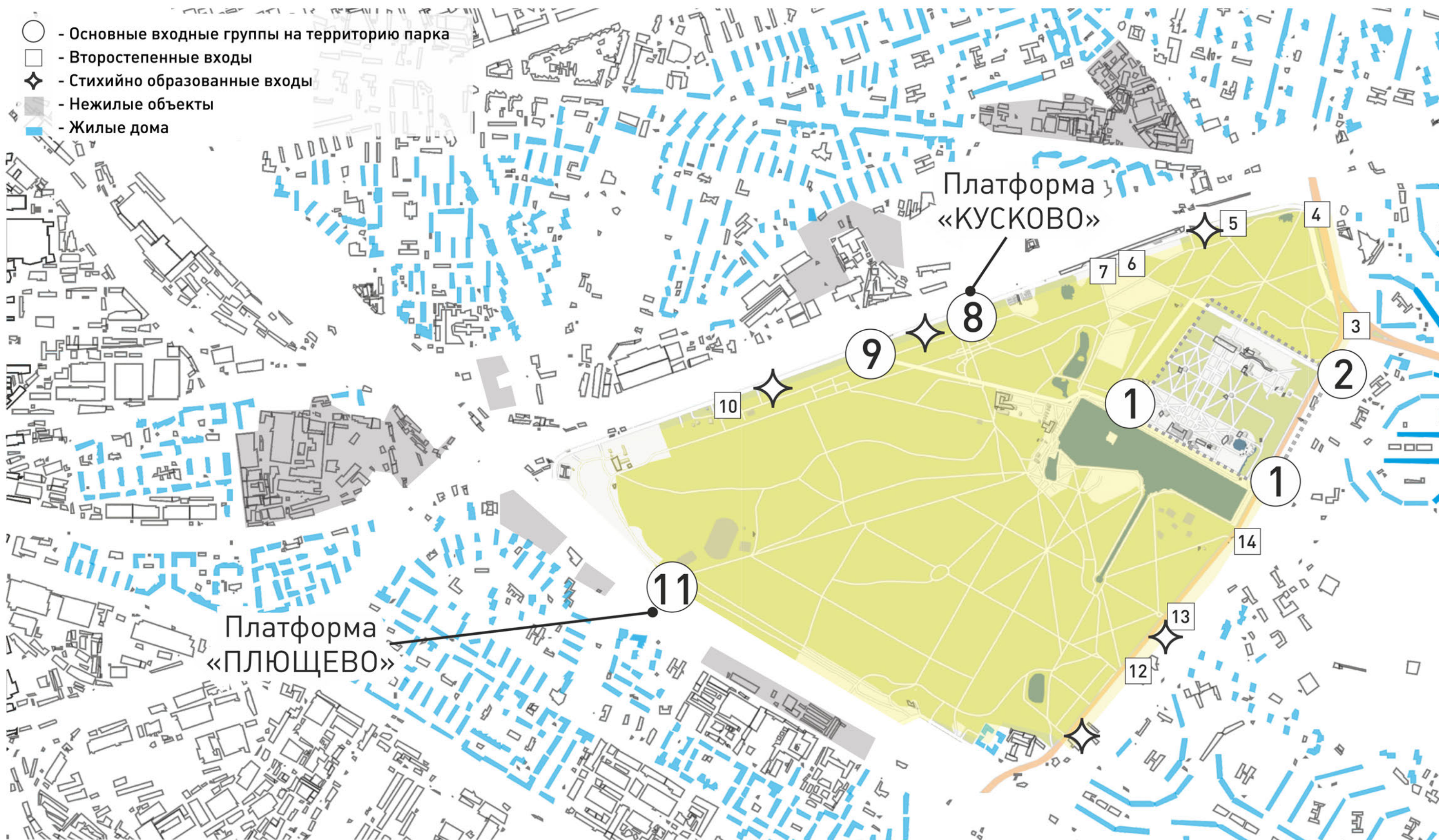


ТОЧКА РОСТА
АГЕНСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ










КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСОПАРКА КУСКОВО



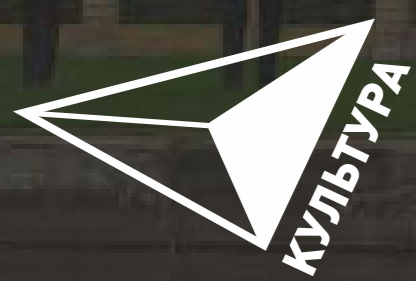


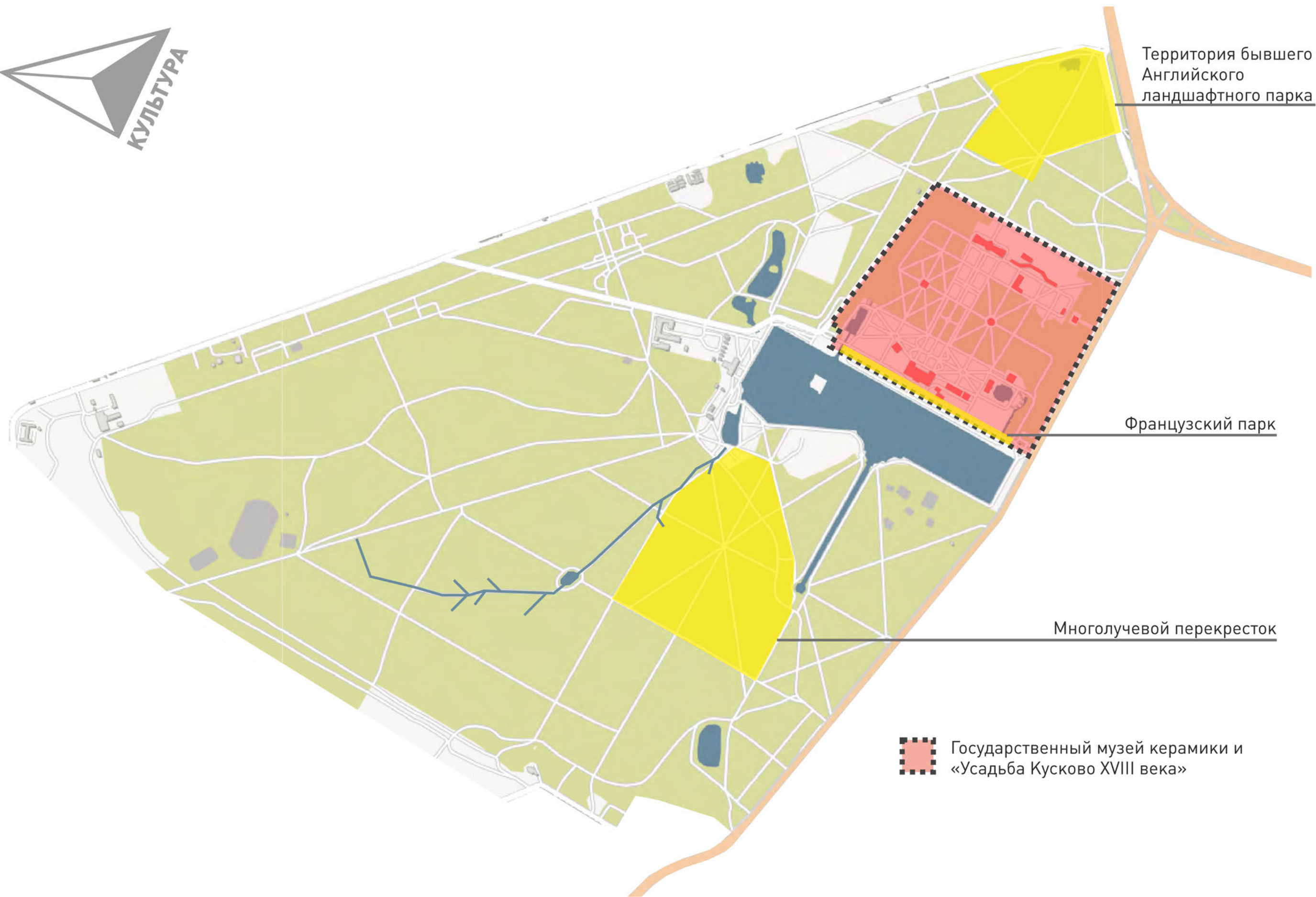
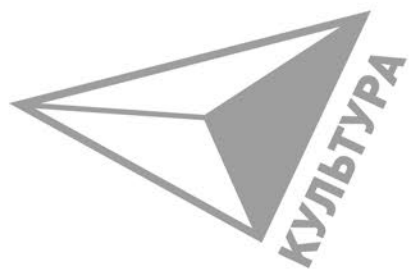


-  Памятник природы «Старые дубы»
- ВИДЫ ЗАНЕСЕННЫЕ В КРАСНУЮ КНИГУ МСК**
-  Млекопитающие
-  Птицы
-  Земноводные
-  Пресмыкающиеся
-  Насекомые
-  Растения

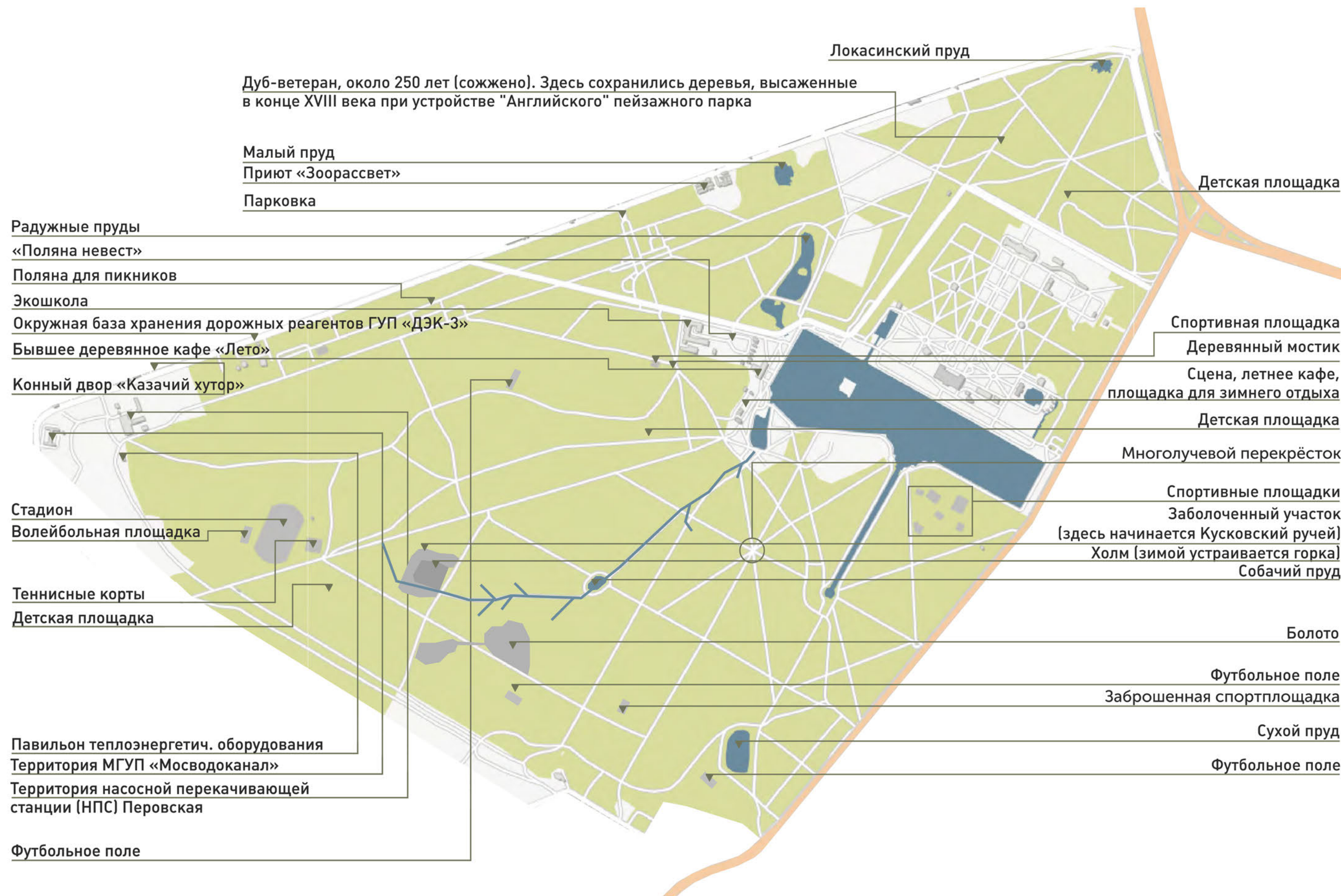
-  Государственный музей керамики и «Усадьба Кусково XVIII века»

-  Территории минимального вмешательства

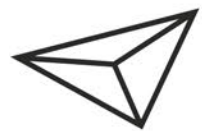








КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ. РЕАЛИЗМ И ЭТИЧНОСТЬ



Развитие и создание инфраструктуры с опорой на существующие активности



Работа в контексте и рамках общей стратегии развития города



Приоритет сохранению главного смысла и значения лесопарка

Удовлетворение повседневных потребностей местных жителей и создание «магнитов» для гостей

Планирование с опорой на изменения транспортной инфраструктуры в прилегающей части города

Использование территории по периметру, переосмысление уже задействованных площадок, снижение нагрузки на природные территории

Реализация отдельных объектов в рамках стратегии может происходить путем организации творческих конкурсов.

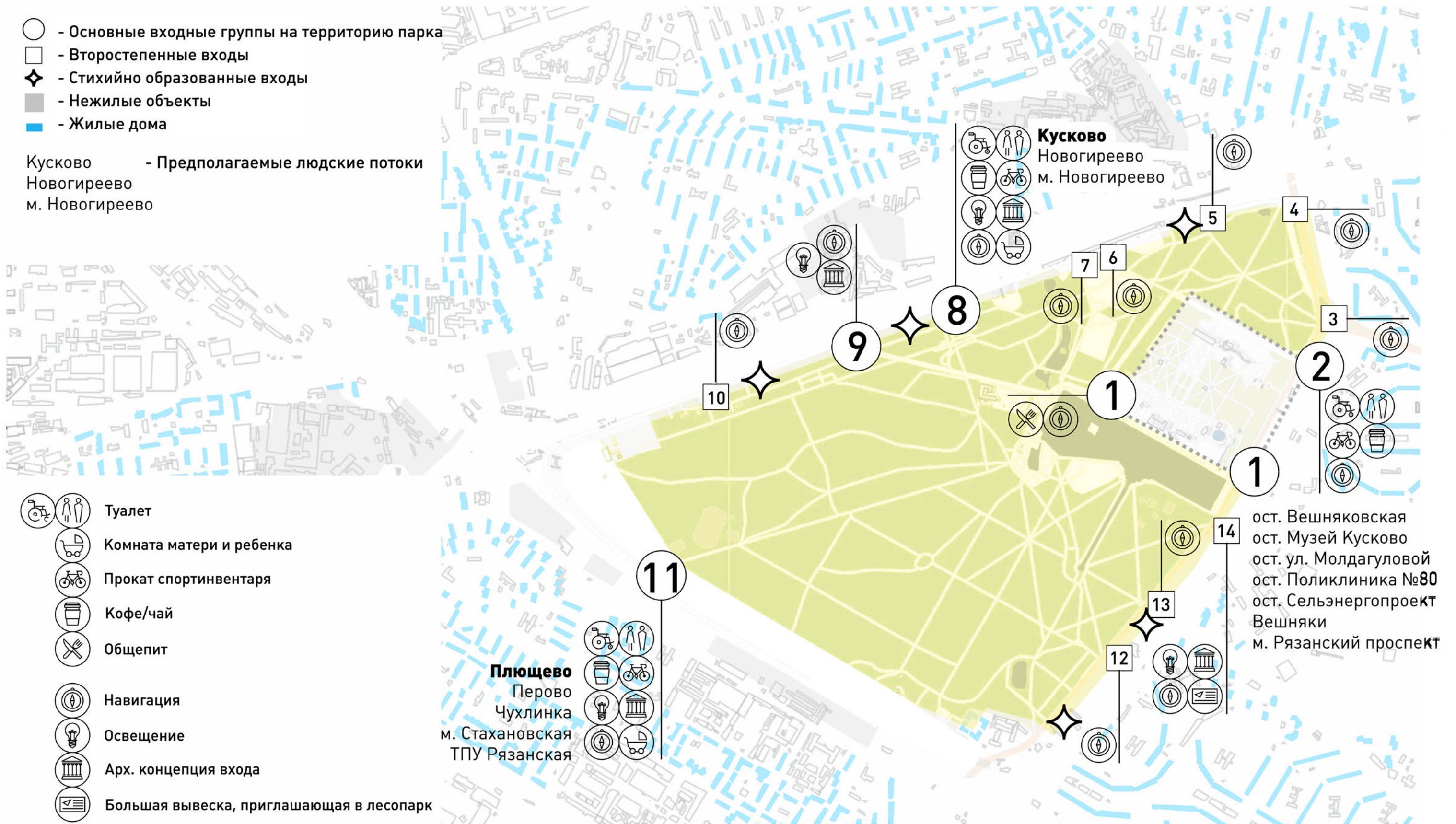




МАРШРУТЫ

- - Основные входные группы на территорию парка
- - Второстепенные входы
- ◆ - Стихийно образованные входы
- - Нежилые объекты
- - Жилые дома

Кусково - Предполагаемые людские потоки
 Новогиреево
 м. Новогиреево

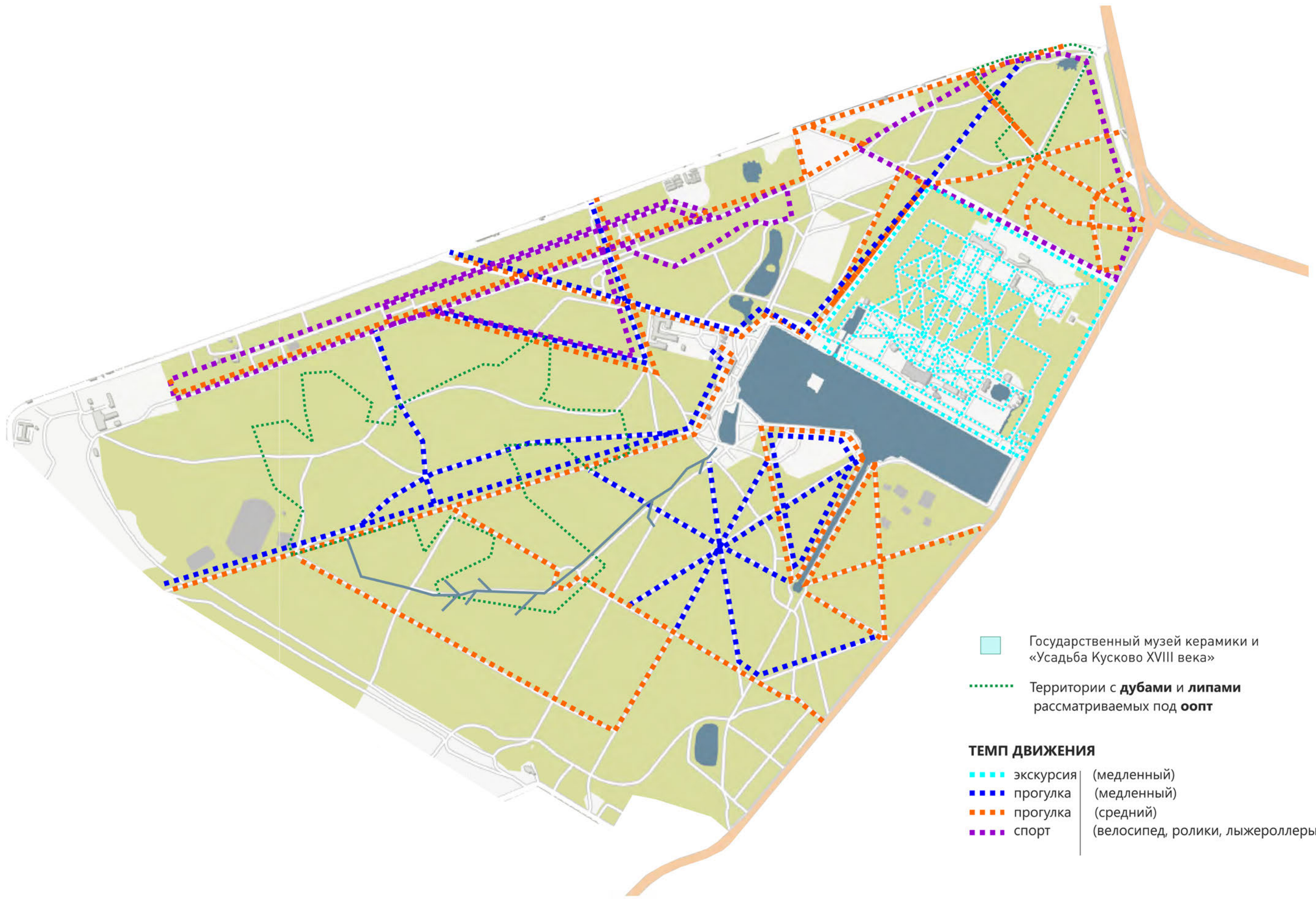


- Туалет
- Комната матери и ребенка
- Прокат спортивного инвентаря
- Кофе/чай
- Общепит
- Навигация
- Освещение
- Арх. концепция входа
- Большая вывеска, приглашающая в лесопарк

Плющево
 Перово
 Чухлинка
 м. Стахановская
 ТПУ Рязанская

Кусково
 Новогиреево
 м. Новогиреево

ост. Вешняковская
 ост. Музей Кусково
 ост. ул. Молдагуловой
 ост. Поликлиника №80
 ост. Сельэнергопроект
 Вешняки
 м. Рязанский проспект



ТОЧКА РОСТА
АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ



КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

ГРАДАЦИЯ ДОРОЖЕК ПО ТЕМПУ ХОДЬБЫ







ТОЧКА РОСТА
АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ



КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

СУЩЕСТВУЮЩАЯ ДОРОЖНАЯ СЕТЬ



-  Асфальтовые дорожки
-  Грунтовые дорожки
-  Грунтовые дорожки с гранитным отсевом
-  Деревянные настилы

АЛЛЕИ

Предназначены для прогулок, занятий спортом, спередвижения на велосипедах и роликовых коньках.

Характеризуются сочетанием продуманного ландшафтного решения, развитого благоустройства и наличия «разноскоростных» полос для движения.

Создаются на месте асфальтированных дорог, ранее использовавшихся для автомобилей. Сохраняется возможность проезда служебного транспорта.



ТОЧКА РОСТА
АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ

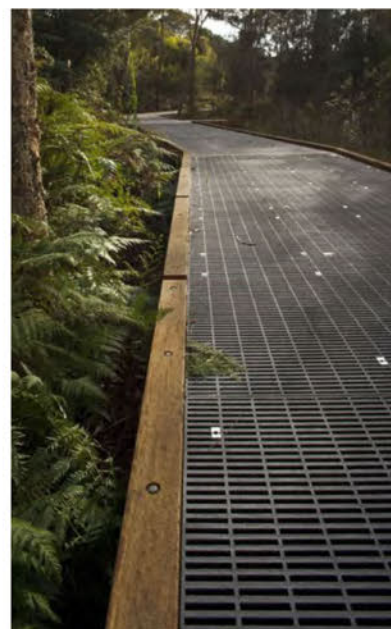
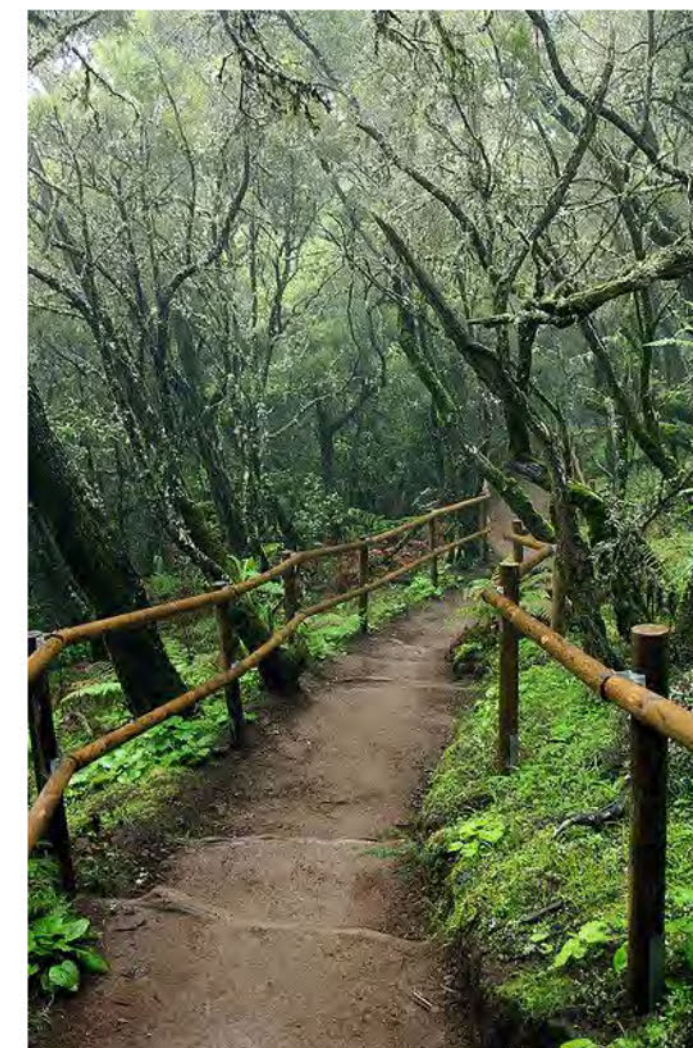


КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

ТРОПИНКИ

Парковые дорожки могут иметь различное покрытие — грунтовое, деревянное, щебеночное, брусчатое. Также возможно использование смешанного покрытия.

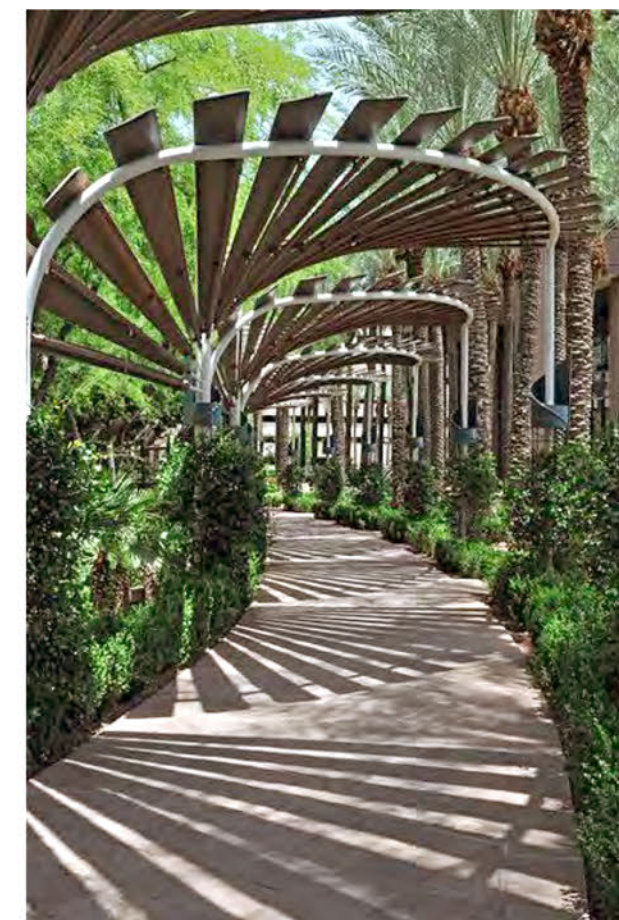
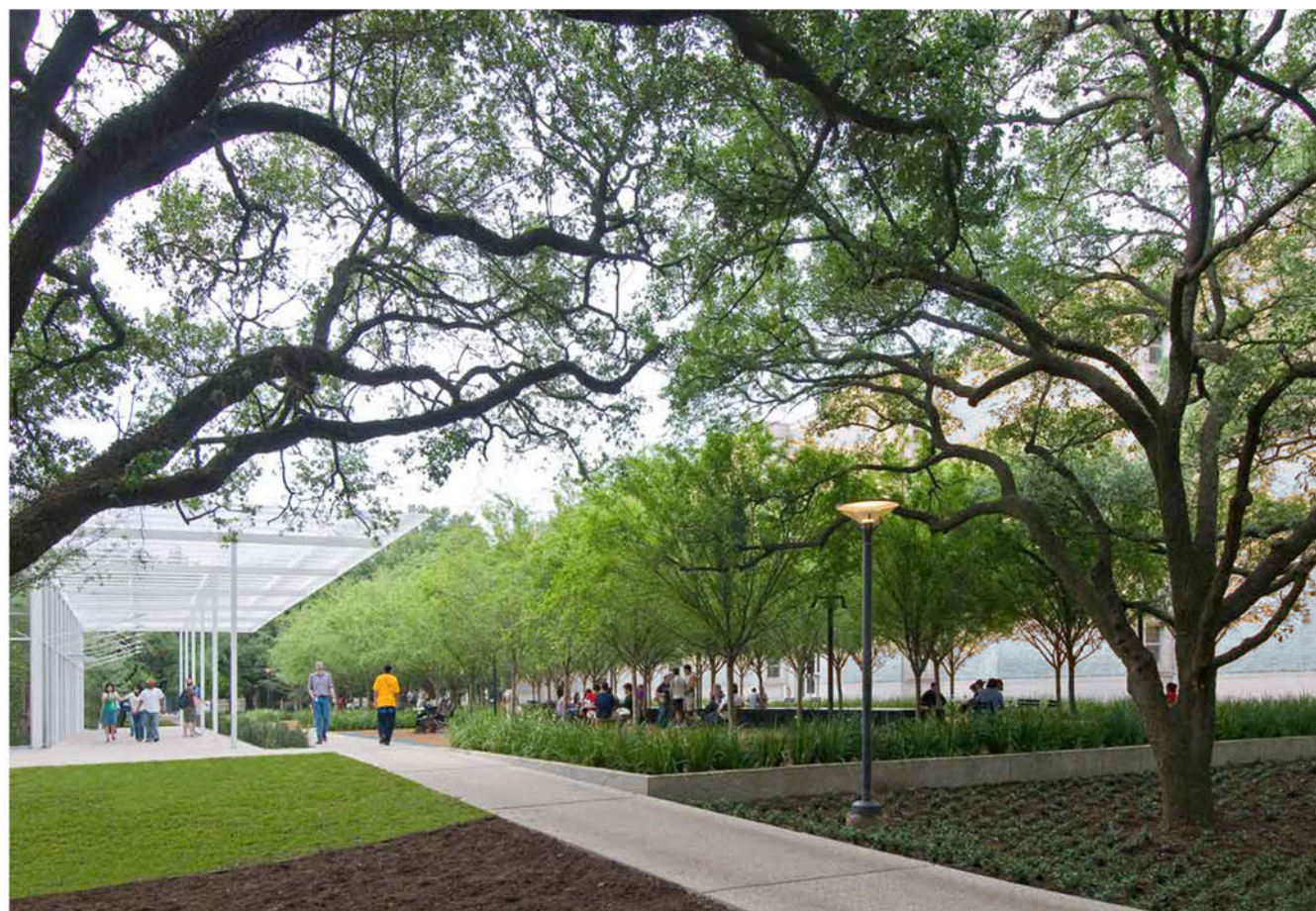
Ограждения по краям дорожек будут препятствовать вытаптыванию растений и сохранению нетронутых участков леса.



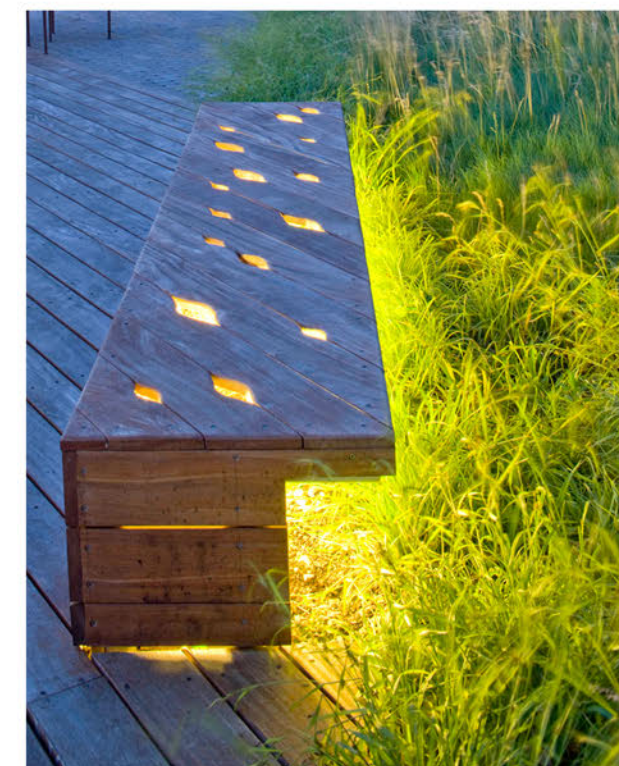
НАВИГАЦИЯ



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ



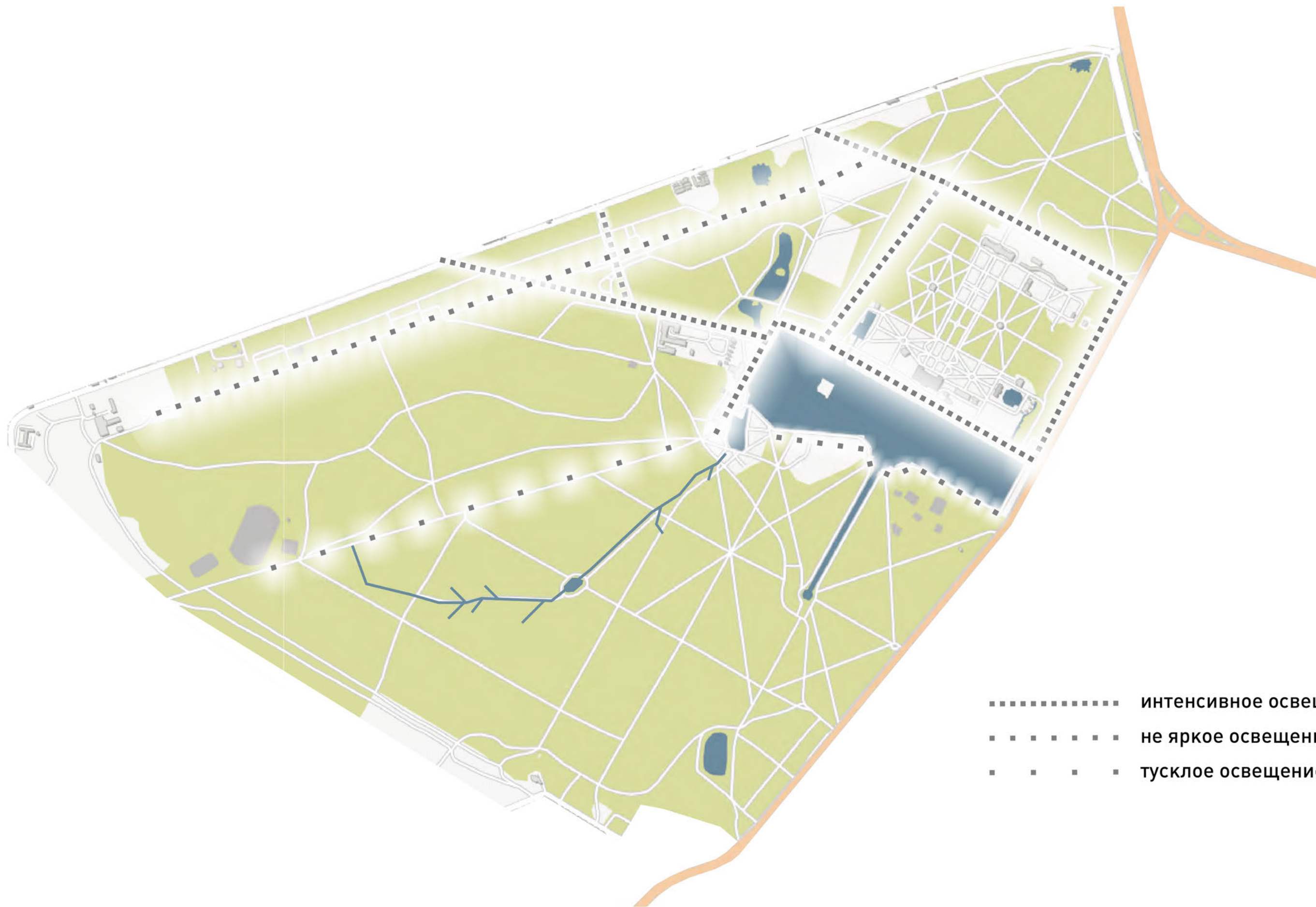
Вдоль основных маршрутов могут возникать крытые павильоны и навесы от дождя и снега. На аллеях уместны лавочки с розетками и WiFi.



ТОЧКА РОСТА
АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ

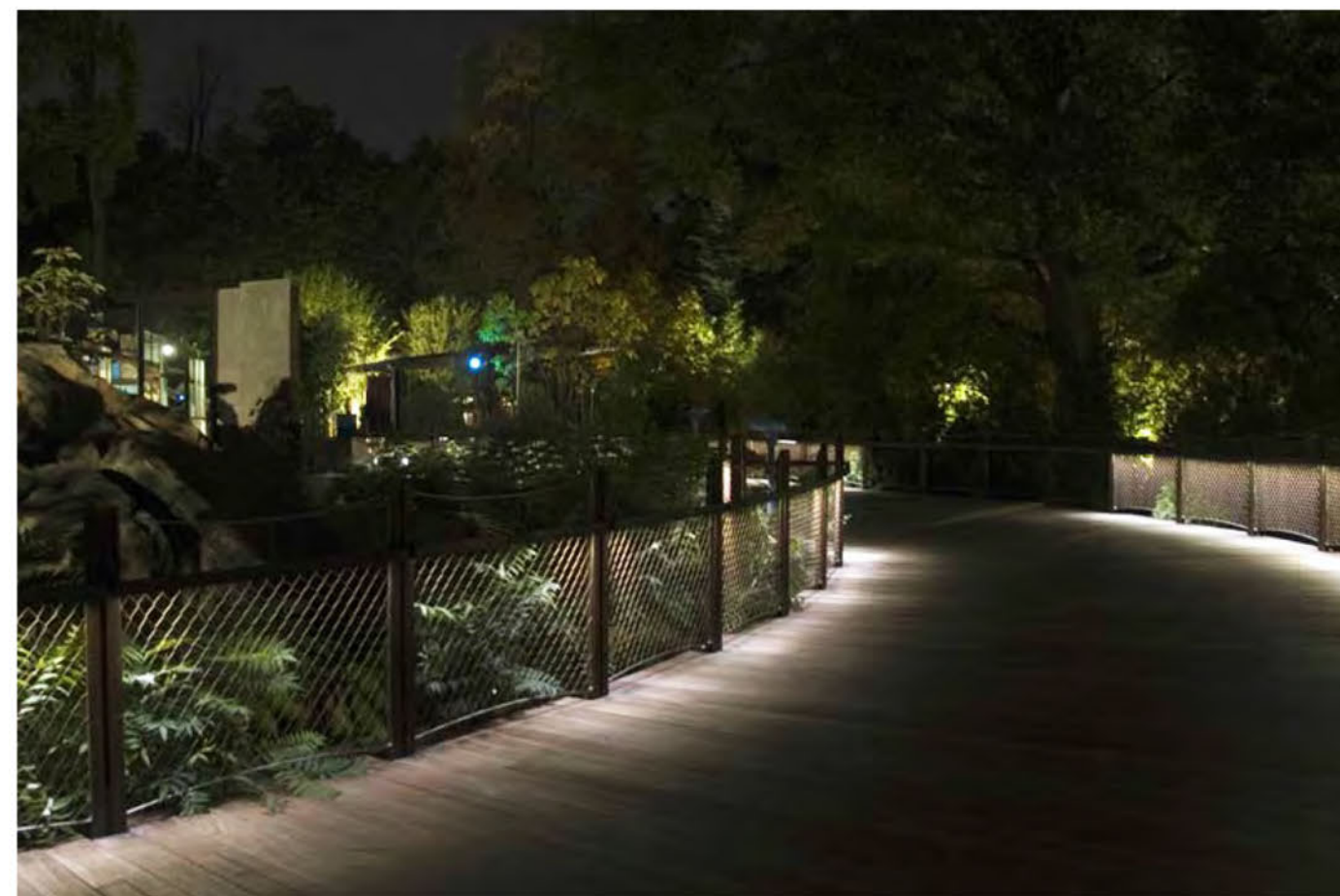


КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»



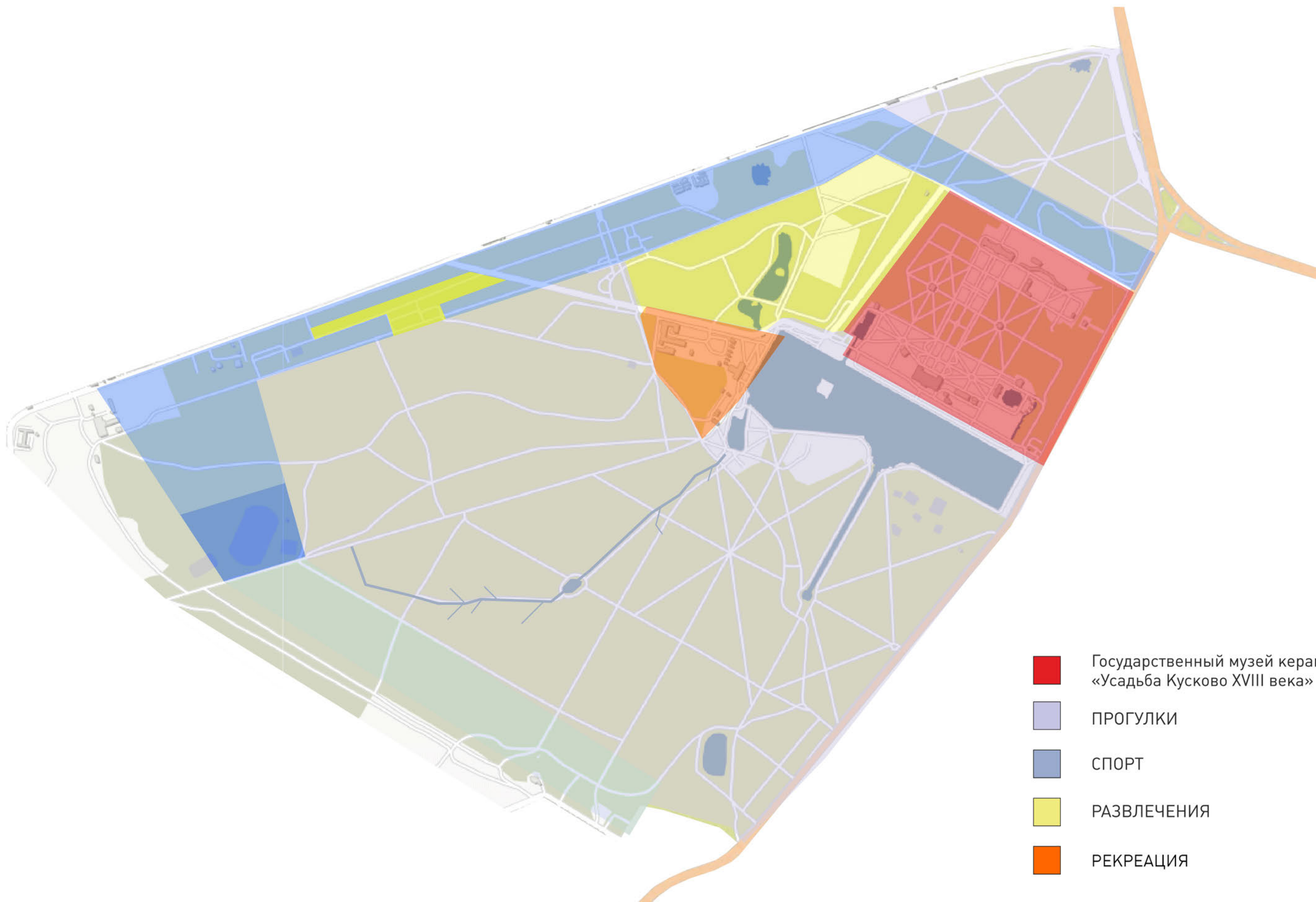
- интенсивное освещение
- не яркое освещение
- тусклое освещение

ОСВЕЩЕНИЕ





АРХИТЕКТУРНЫЕ ОБЪЕКТЫ





Подземный переход

Рекреационная зона

Парк домашних животных / Парк птиц

Входная группа

Фудкорт
Сцена



Коворкинг
Музей парковой культуры

Птичий пруд

Арт-резиденция
Многофункциональный павильон для торжеств

Английский пейзажный парк Гай

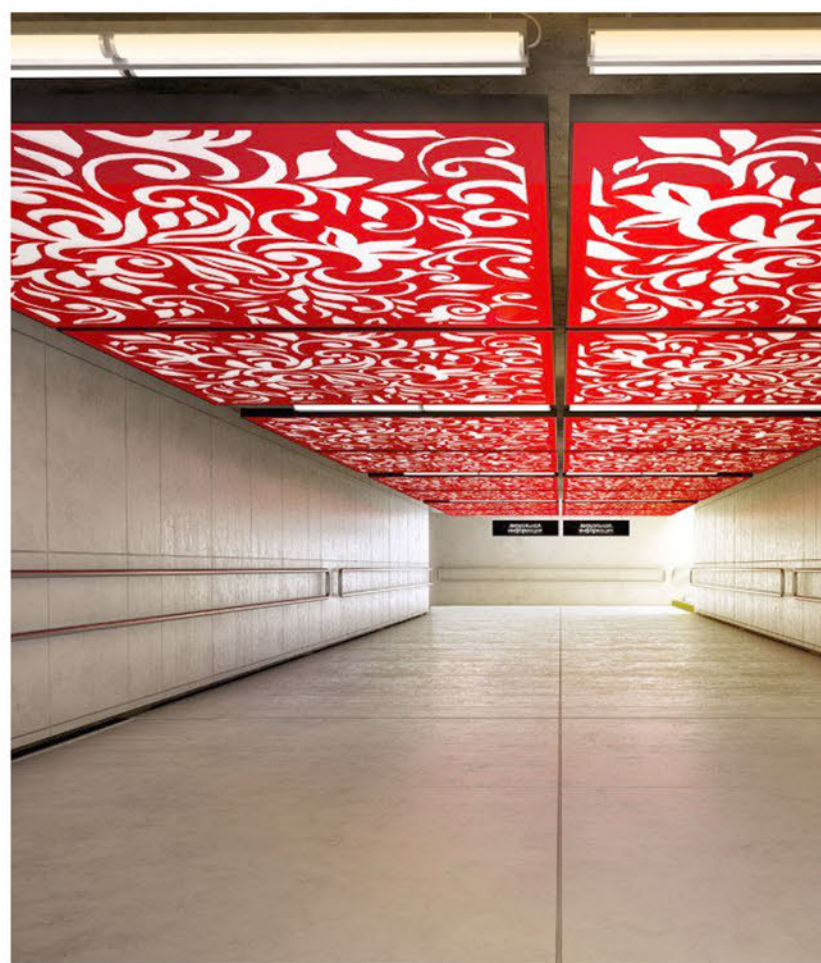
Детская площадка Monstrum

-  Государственный музей керамики и «Усадьба Кусково XVIII века»
-  Приют «ЗООРАССВЕТ»
-  Территория под развитие приюта

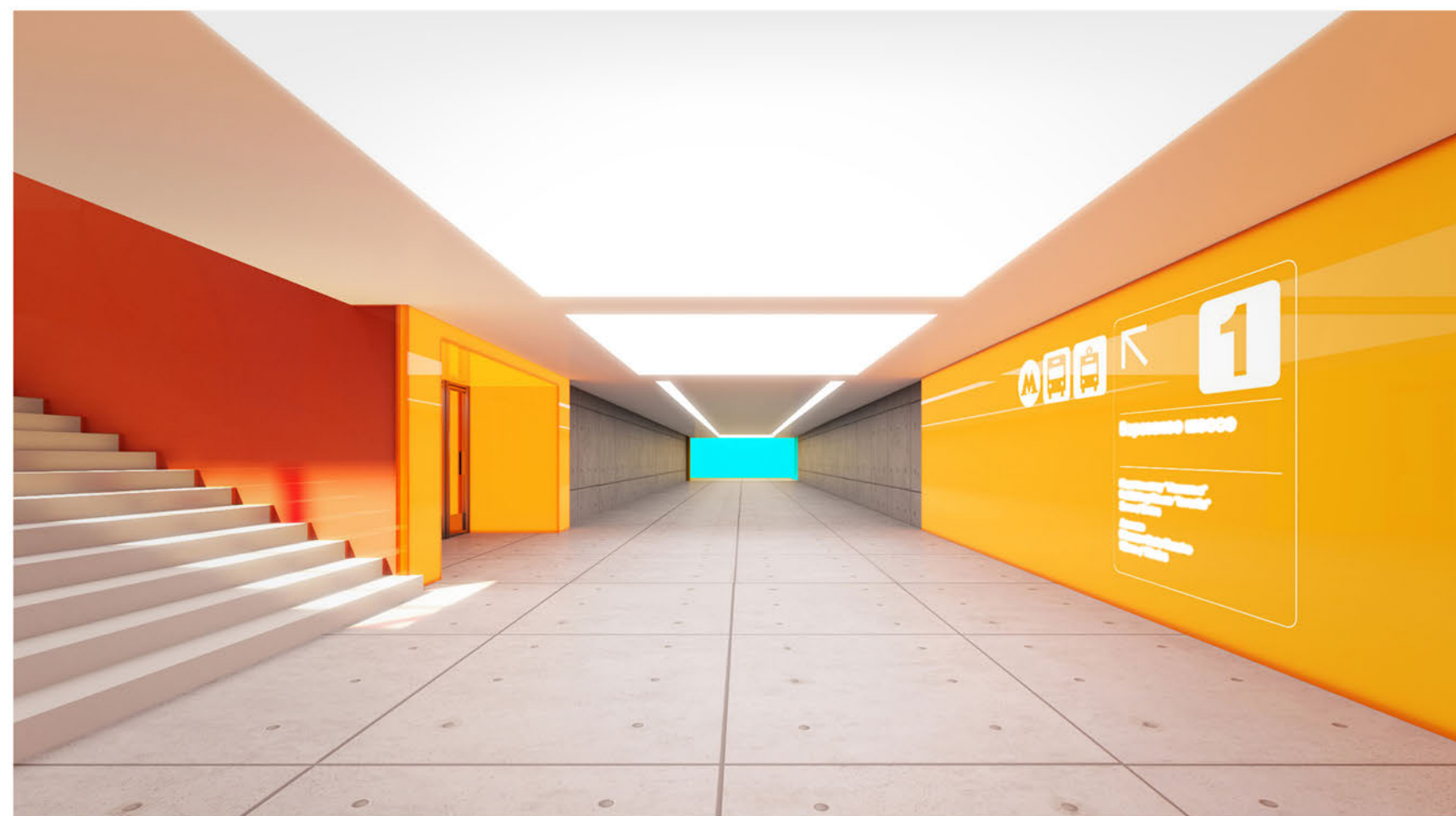


АРХИТЕКТУРНЫЕ ПРОЕКТЫ

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ



Подземный переход также относится к входной группе в лесопарк через платформу Плющево. Благоустройство данного объекта является немаловажной частью концепции. Так как переход будет располагаться под хордой, то целесообразней сделать конкурс на реконструкцию перехода в рамках проекта хорды.



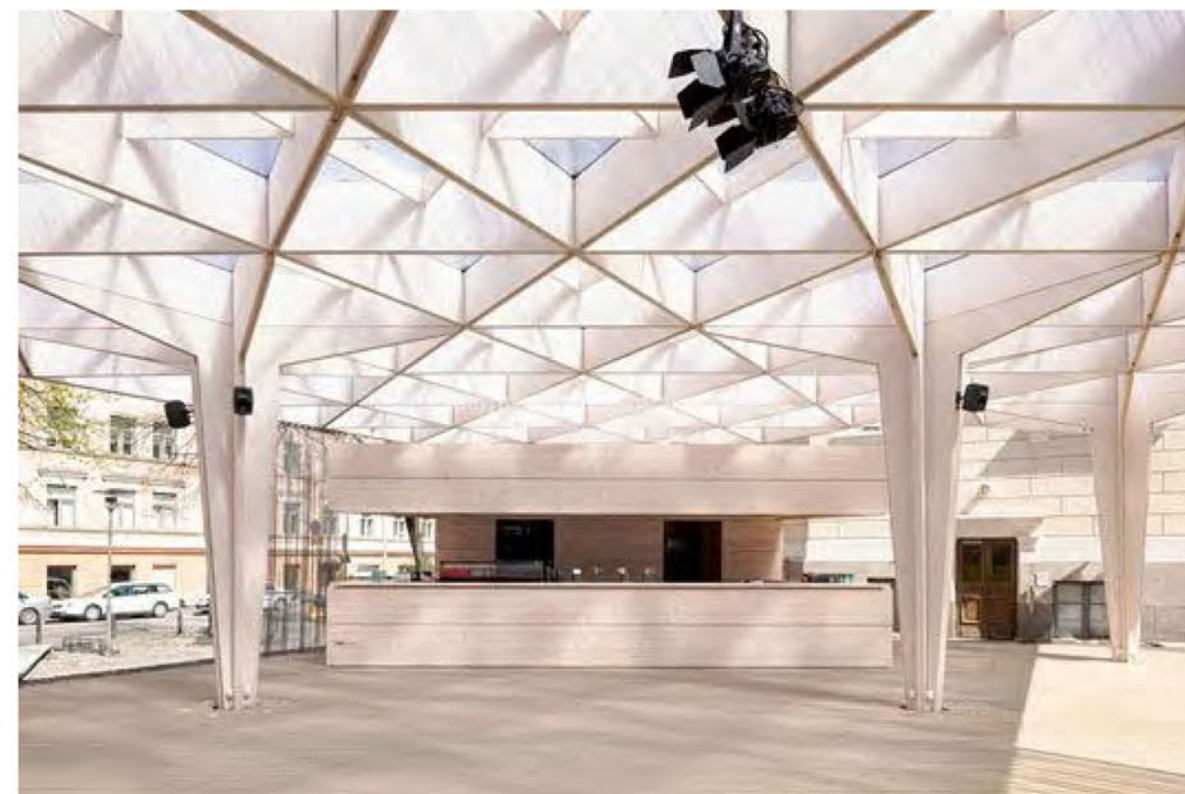
ТОЧКА РОСТА
АГЕНСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ



КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

АНАЛОГИ

ПАВИЛЬОН ТОРЖЕСТВ



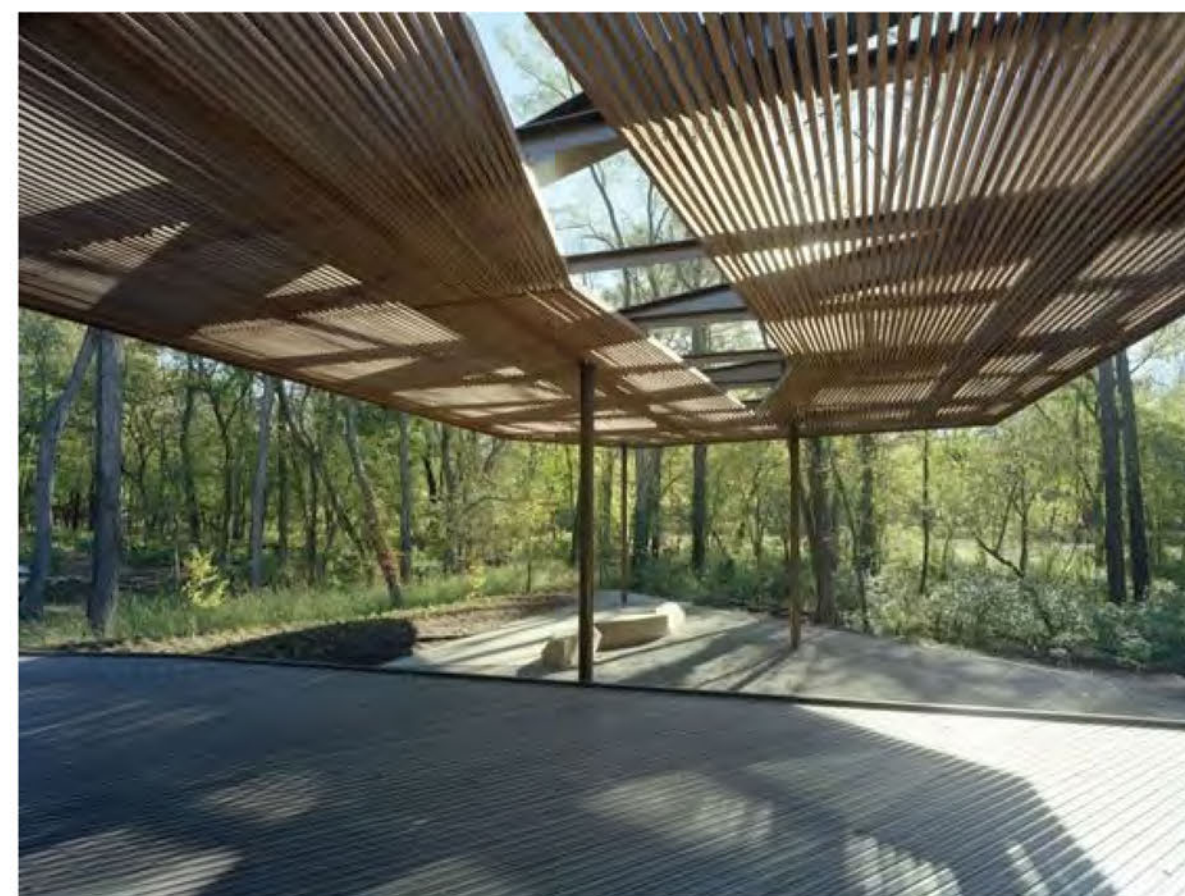
Павильон
торжеств



Близость к природе, прекрасные виды на большой пруд и здания усадьбы Кусково создают подходящую атмосферу для проведения свадеб, юбилеев, чествований, других частных и общественных мероприятий.

Существует возможность доступа на автомобилях в особых случаях. Также здесь может разместиться кафе, принимающее туристов, осмотревших территорию музея и настроенных провести некоторое время переживая полученные впечатления.

Кафе и фудкорт будут носить сезонный характер и изготавливаться из легких сборных конструкций, площадка под ними подлежит восстановлению.



ТОЧКА РОСТА
АГЕНСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ

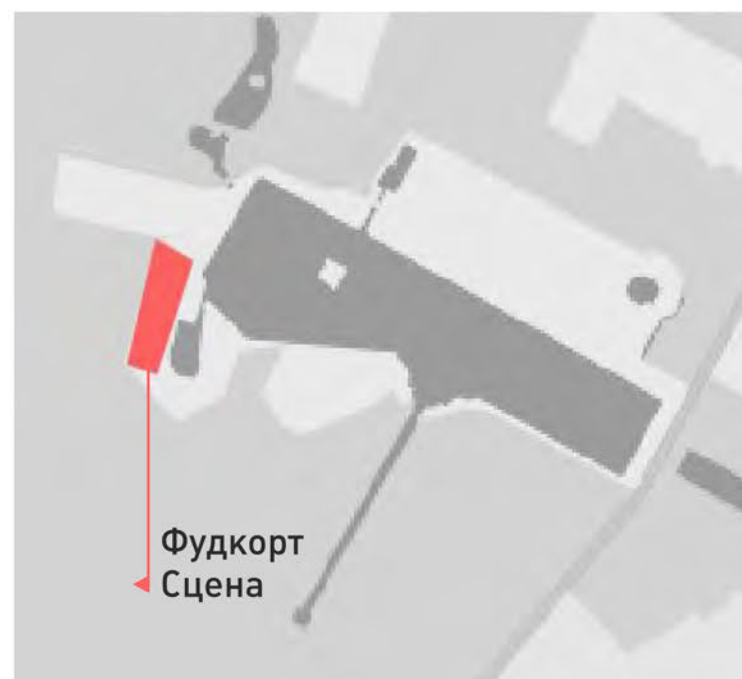


КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

АНАЛОГИ

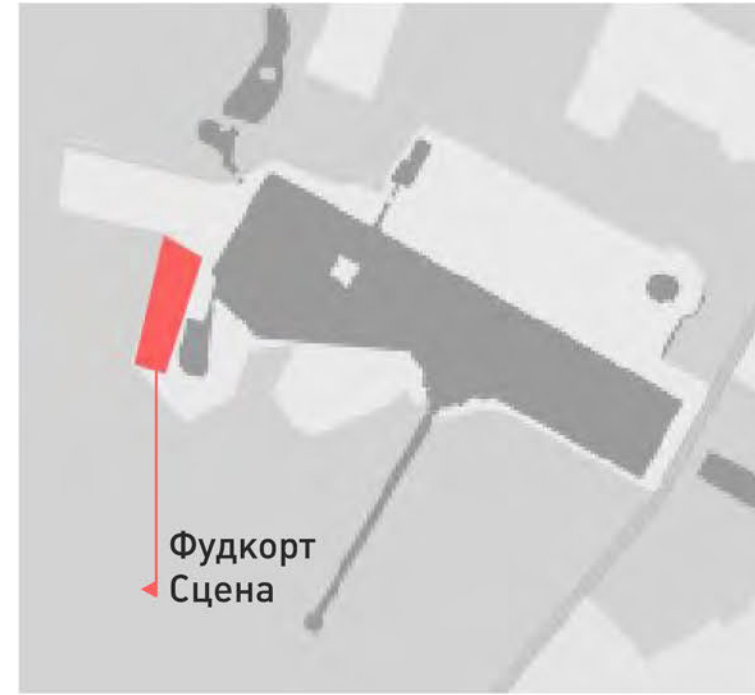
ОБЩЕСТВЕННАЯ ПЛОЩАДКА

Здесь сходятся все дороги парка, главное место встреч, общения, проведения концертов, сезонных ярмарок и праздничных мероприятий.



ФУДКОРТ

Прилегая к общественной площадке, фактически составляет с ней одно целое. Круглый год обеспечивает посетителей парка и резидентов коворкинга вкусной едой, кофе, чаем, прохладительными напитками. Предполагает сосуществование различных арендаторов, предлагающих самые разные концепции общепита.



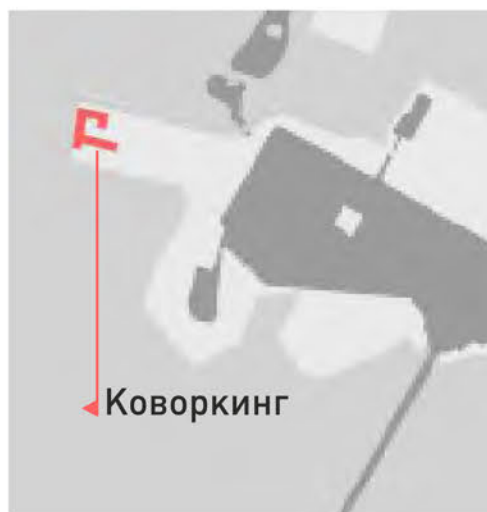
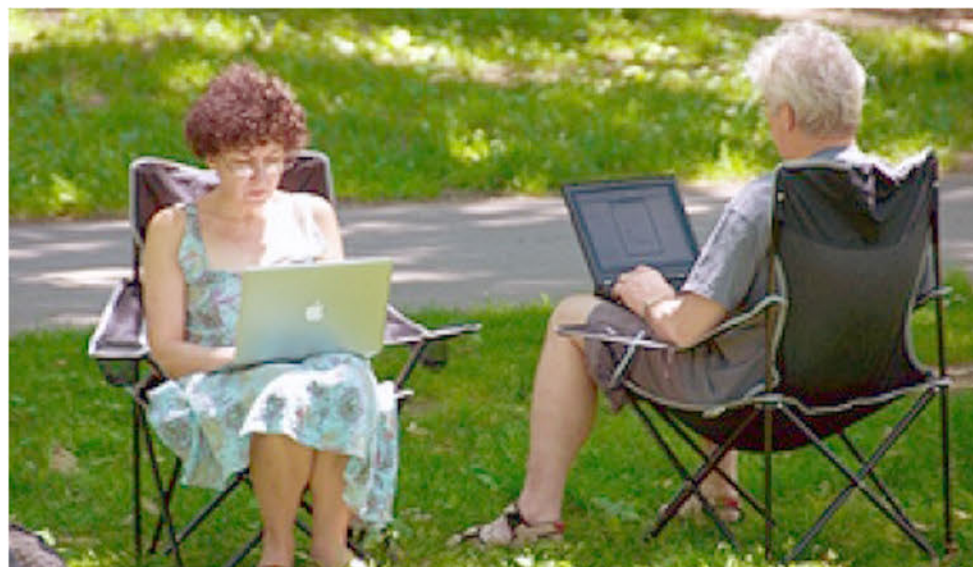
ТОЧКА РОСТА
АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ



КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

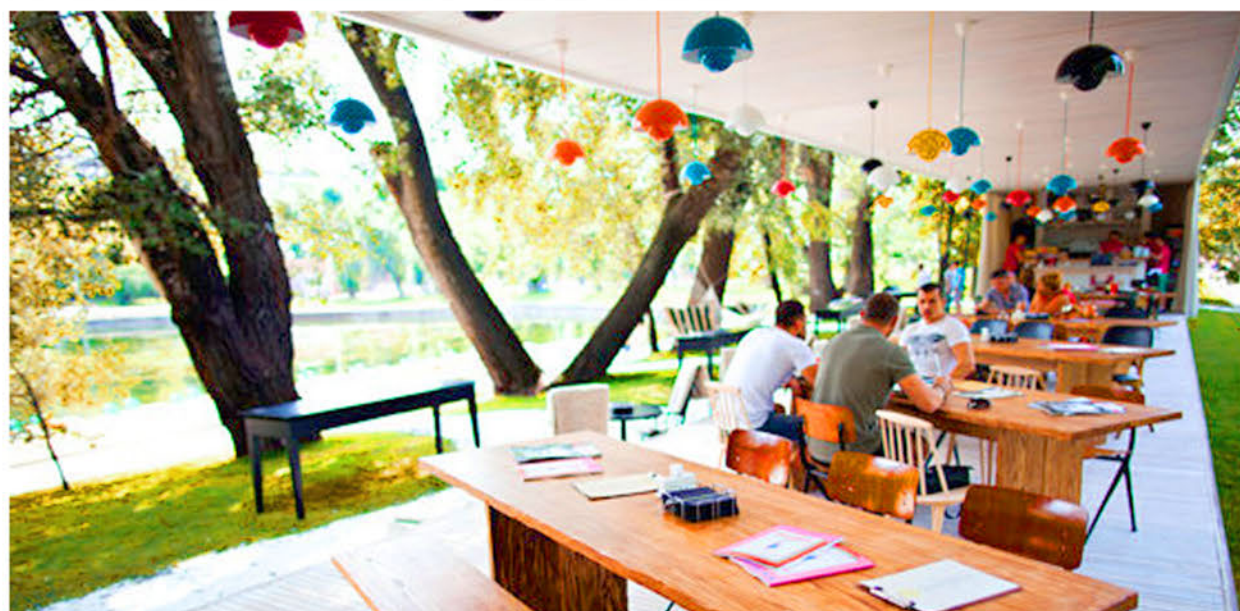
АНАЛОГИ

КОВОРКИНГ



Возможно устройство пространства с столами под тентами для работы на открытом воздухе

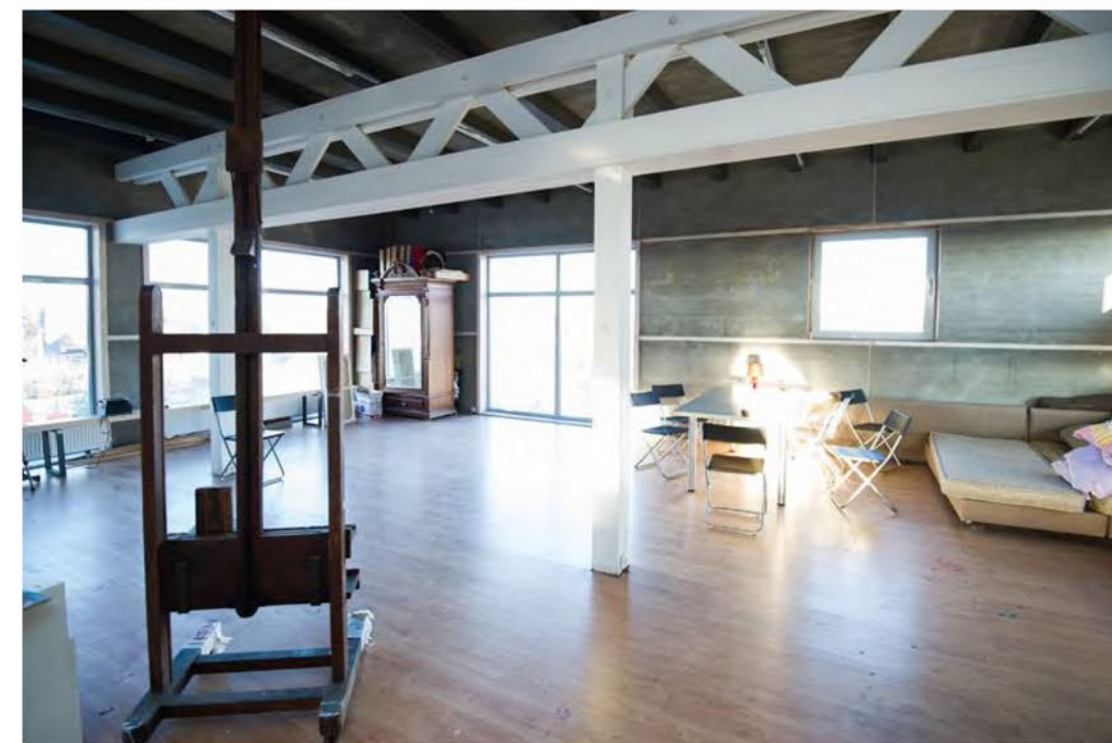
Такой тип рабочего пространства довольно привлекателен для людей, желающих выбраться из душных офисов. Особенно актуально для людей со свободным графиком и местом работы.



АРТ-РЕЗИДЕНЦИЯ



Арт-резиденция - это место встречи художников, артистов различных направлений и ученых для обмена идей, творчества, экспериментов, существующих на стыке разных жанров и поиска объединяющего их звена. На этой платформе могут быть созданы масштабные события, так же могут создаваться арт-объекты, которые в дальнейшем будут размещаться в лесопарке.



ТОЧКА РОСТА
АГЕНСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ



КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

АНАЛОГИ

ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ



Детские площадки могут и должны быть уникальными, специально разработанными для парка Кусково с учетом особенностей ландшафта и истории места.

Важно, чтобы они были интересны и доступны для детей разного возраста с различными физическими возможностями и, конечно, безопасными.



ТОЧКА РОСТА
АГЕНСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ



КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

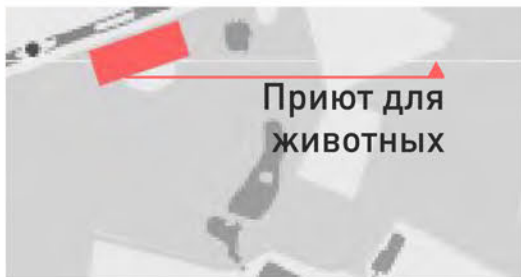
АНАЛОГИ

КОНТАКТНЫЙ ПРИЮТ



Существуют тактильные зоопарки, которые предоставляют возможность любому человеку достаточно близко контактировать с ручными животными. Но кошки и собаки, живущие в приютах, также нуждаются во внимании и заботе.

Особенно актуально это может быть для пожилых людей. Они могут посидеть на лавочках в окружении кошек или собак. Существует практика социального выгула собак (к примеру, Dog Dating), благодаря которой можно прогуляться с собакой, если нет возможности забрать ее домой.



ТОЧКА РОСТА
АГЕНСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ



КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

АНАЛОГИ

ПАРК ПТИЦ ПТИЧИЙ ПРУД



Парк птиц станет прекрасным украшением парка, создаст защитный район, где можно сконцентрировать все редкие виды птиц существующие в парке на данный момент. Птичий пруд является взаимозаменяющим аналогом для парка птиц. Возможно внедрение новых видов для увеличения аудитории.



ЭКОФЕРМА

Экоферма, уголок настоящей деревни в большом городе. Уникальная возможность для городских детей узнать берутся молоко и яйца, погладить ягненка и задуматься о том как здорово жить и работать в деревне.



Экоферма



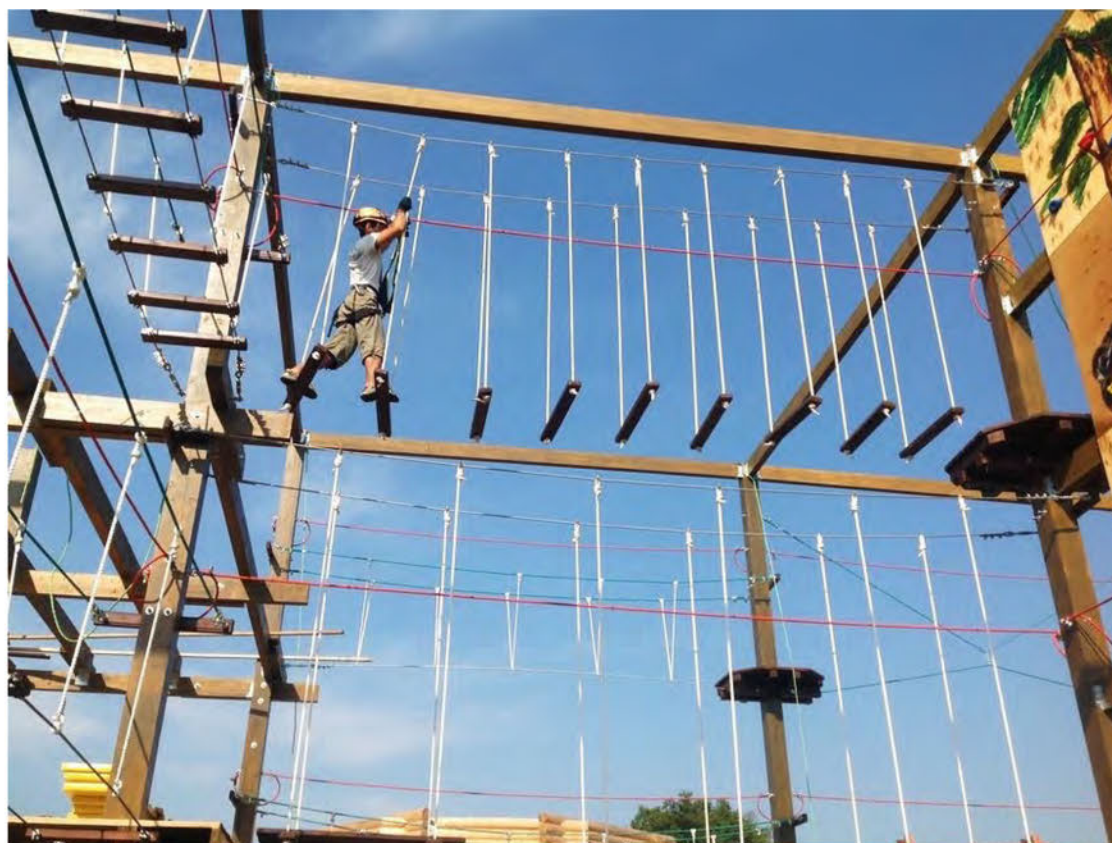
ТОЧКА РОСТА
АГЕНСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ



КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

АНАЛОГИ

ВЕРЕВОЧНЫЙ ПАРК



ТАКТИЛЬНАЯ ЭКСПОЗИЦИЯ



ТОЧКА РОСТА
АГЕНСТВО РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ

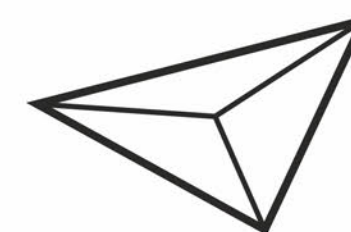


КОНЦЕПЦИЯ ПРИРОДО-ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЛЕСОПАРКА «КУСКОВО»

АНАЛОГИ



АВТОРЫ ПРЕЗЕНТАЦИИ: БОГОМОЛОВ ГЛЕБ И НАТАЛЬЯ ЖУРИКОВА



ЛЕСОПАРК **КУСОВО**